

# 新築売戸建住宅

藤井寺駅

間取り  
4LDK

建物面積  
103.71㎡

築年月  
2018年10月

新築

## チェックポイント！

閑静な住宅街,オートバス,バス1坪以上,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,3口以上コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,全居室収納,ウォークインクローゼット,シューズ1C,床下収納,照明器具,ダウンライト,複層ガラス,モニタ付インターホン,火災警報器(報知機)



物件種目	新築売戸建住宅
最寄駅	藤井寺
間取タイプ	4LDK
価格	2,180万円

物件所在地	大阪府羽曳野市伊賀3丁目		
交通	近鉄南大阪線 藤井寺 バス5分 バス停 野々上 徒歩5分		
土地面積	公簿 98.15㎡	私道面積 (共有持分)	
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	103.71㎡	
	間取内訳	和6 洋8.8・6.8・6 LDK15	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種中高
建ぺい率	60%	容積率	160%
築年月	2018年10月	駐車場	
現況	建築中	引渡日	相談
建築確認番号	第BVJ-EOS18-10-0226号		
接道状況 (角地・間口)	角地: 2方道路 東4.0m 公道 南4.0m 公道		
設備	オートバス,バス1坪以上,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,3口以上コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,全居室収納,ウォークインクローゼット,シューズ1C,床下収納,照明器具,ダウンライト,複層ガラス,モニタ付インターホン,火災...		
備考	50万円キャッシュバック実施中 50万円キャッシュバック実施中		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69668155021

大阪府知事免許(3)第51953号 〒583-0852 大阪府羽曳野市古市5-14-5

## アイ・ホーム株式会社

TEL: 0120-263-122 FAX: 072-957-0575 定休日: 水曜日

■取引態様: 媒介