

『空き家管理サービス』

アイ・ホーム(株)



0120-263-122

担当:八谷(ヤタニ)

アイ・ホーム(株)では、留守宅や空き家を管理するサービスを開始いたしました。
入院や老人ホーム入所、リハビリ、転勤等でご自宅を空ける事になったり
相続で親の家を取得したが、遠方で管理が困難な方へサービスを提供致します。

• 空き家の問題点

泥
棒

草が伸びて、クモの巣などが外から見えると、空き巣や不法投棄の危険性があります。

カ
ビ

締め切ったままの押入れや収納は湿気がこもり、カビの発生の原因となります。

臭
い

お風呂や洗面所、トイレの排水口から下水のようなニオイが発生します

雑
草

草が伸び放題、除草作業もおおがかりになります。

こんな時、弊社スタッフがお手伝い

急な入院、手術でしばらく家を空ける時

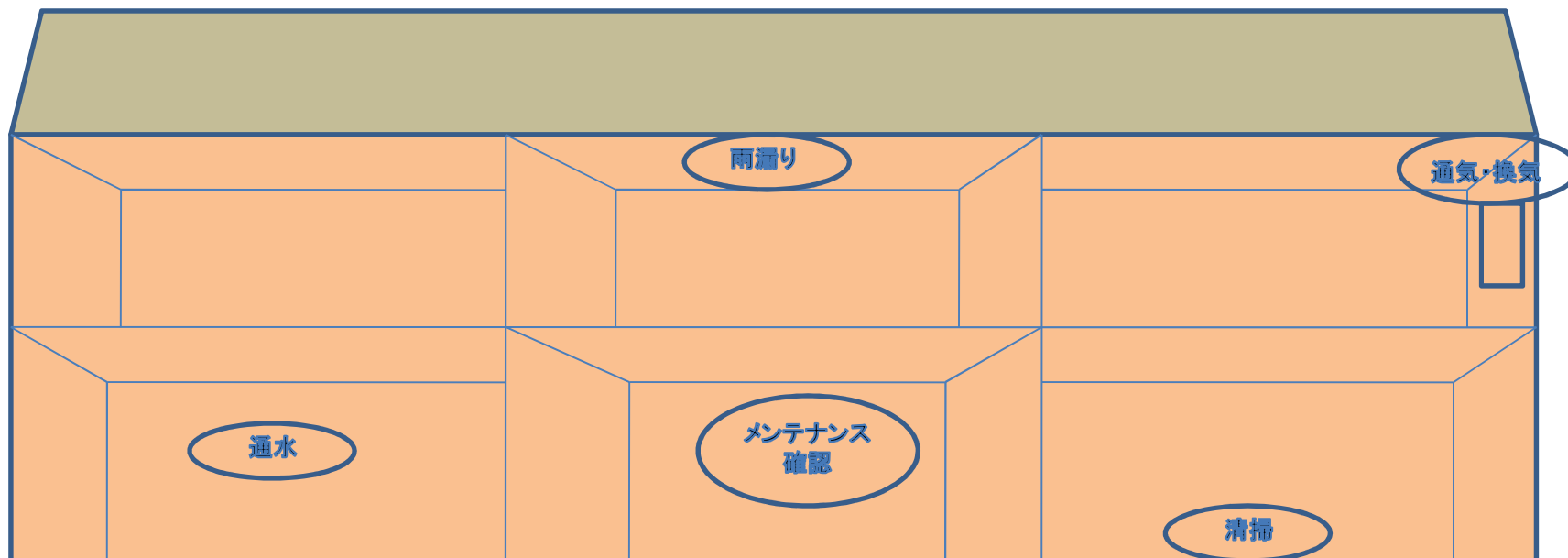
介護老人ホームに、長期間入所される時

転勤になったけど、他人に貸したくない時

相続で取得したが、現住所が遠方の時

サービス内容

一戸建て月々5,000円～、マンション月々4,000円～



庭木の確認

①通水: 蛇口を60秒位開放し、錆の付着防止、排水トラップの注水を致します。

②雨漏り: 各室内側より、雨漏りの症状(シミ)を確認致します。

③通気・換気: 全室(押入・物入れ含む)開放の上、空気を入れ替えます。

④庭木の確認: 剪定の要否、消毒の要否の確認を致します。

⑤メンテナンス確認: 外壁、木部、鉄部等の状況を報告致します。

⑥清掃: 建物内部の簡単な掃き掃除を致します。

OPTION

ハウスクリーニング、リフォーム、シロアリ駆除、売却・賃貸査定

料金表 (消費税別)

巡回頻度	毎月1回	毎月2回	毎月3回
戸建	5,000円	8,000円	11,000円
マンション	4,000円	7,000円	10,000円

『巡回報告書』を作成・郵送致します。

対応エリア 羽曳野市・藤井寺市・柏原市

ご契約の流れ

